

ДОГОВОР № 71.00-FA071/02-014/0003-2022
оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя

г. Саранск

18 января 22 г.
(дата заключения)

Публичное акционерное общество «Т Плюс», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», «ЕТО» в лице Сурдейкина Андрея Васильевича, действующего на основании Доверенности от 07.09.2020г., с одной стороны, и Муниципальное предприятие городского округа Саранск "Саранское водопроводно-канализационное хозяйство", именуемое в дальнейшем «Теплосетевая организация», в лице директора Шохина Юрия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Теплосетевая организация обязуется:

- осуществлять организационно и технологически связанные действия, обеспечивающие поддержание технических устройств тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, преобразование тепловой энергии в центральных тепловых пунктах и (или) передачу тепловой энергии, теплоносителя от точки приема тепловой энергии, теплоносителя до точки передачи тепловой энергии, теплоносителя с соблюдением параметров качества тепловой энергии и (или) теплоносителя, включая параметры, отражающие допустимые перерывы в теплоснабжении при передаче ее Потребителям Теплоснабжающей организации, соответствующих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;
- осуществлять мероприятия по строительству, реконструкции (модернизации) объектов теплоснабжения и осуществлению иных мероприятий, указанных в Инвестиционной программе, согласованной с Теплоснабжающей организацией, и обеспечивающих поддержание технических устройств тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническим регламентам требованиям;
- осуществлять организационные и технические работы по подключению (технологическому присоединению) теплотребляющих установок и (или) источников тепловой энергии на объектах тепловой сети, принадлежащих Теплосетевой организации, а Теплоснабжающая организация обязуется оплачивать указанные услуги на условиях, определяемых настоящим Договором.

1.2. В договоре используются следующие понятия и определения:

Стандарт взаимодействия – Стандарт взаимодействия единой теплоснабжающей организации ПАО «Т Плюс» (филиала "Мордовский") с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, владеющими на праве собственности и (или) ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, опубликованный на официальном сайте ЕТО ПАО "Т Плюс".

Схема теплоснабжения – схема теплоснабжения муниципального образования "г.о. Саранск", утвержденная в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства от 22 февраля 2012 года №154.

Инвестиционная и ремонтная программа¹ – программа мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации), ремонту объектов теплоснабжения и осуществлению иных мероприятий с графиком финансирования данных мероприятий в разбивке по месяцам календарного года, сформированная Теплосетевой организацией на один календарный год, и согласованная Теплоснабжающей организацией. Инвестиционная программа является приложением к настоящему Договору (Приложение №7), которое утверждается ежегодно на протяжении срока действия договора путем подписания дополнительного соглашения, а в случае неподписания Сторонами дополнительного соглашения Инвестиционная программа считается согласованной в неоспариваемой Сторонами части, что подтверждается деловой перепиской Сторон (путем обмена письмами на бумажном носителе).

Объем инвестиционной программы – объем денежных средств, равный суммарной стоимости мероприятий, включенных в Инвестиционную программу, без учета НДС.

¹ далее по тексту – Инвестиционная программа

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Контрольные точки (промежуточные и финальные) – ключевые события (дата и содержание), в отношении каждого мероприятия Инвестиционной программы, позволяющие контролировать ход ее исполнения, зафиксированные в Приложении №7.

Прочие термины и понятия, применяемые в настоящем Договоре, используются в соответствии с действующим законодательством о теплоснабжении.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Стороны обязаны исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором, надлежащим образом в соответствии с требованиями, установленными Договором, законодательством РФ, а в случае отсутствия таких требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

2.1.1. Стороны обязаны согласовать и подписать инвестиционную программу на 2022 год (приложение №7) к настоящему договору в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Стандартом взаимодействия.

2.2. Теплоснабжающая организация обязана:

2.2.1. Подавать в точки приема, указанные в Приложении № 2 к настоящему Договору, тепловую энергию, теплоноситель в режиме и с качеством, предусмотренном температурным графиком регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии в соответствии со схемой теплоснабжения, опубликованным на официальном сайте Теплоснабжающей организации, указанным в п. 10 настоящего Договора, а также обеспечивать значения показателей, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

Отклонения от заданного режима зафиксированного на приборе учета источника тепловой энергии Теплоснабжающей организации должны быть в пределах, установленных законодательством РФ.

2.2.2. Подавать тепловую энергию, теплоноситель в точки приема исходя из следующих принципов, обусловленных обязательствами Теплоснабжающей организации по договорам теплоснабжения с потребителями:

- подача тепловой энергии, теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в соответствии действующим законодательством с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не подает в точки приема тепловую энергию, теплоноситель на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон;

- подача тепловой энергии, теплоносителя на цели горячего водоснабжения осуществляется постоянно и может быть приостановлена в случаях и на период, предусмотренных действующим законодательством РФ;

- перерывы в подаче тепловой энергии, теплоносителя на цели отопления и/или горячего водоснабжения допускаются в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.3. Оплачивать услуги Теплосетевой организации по передаче тепловой энергии и подключению (технологическому присоединению) теплопотребляющих установок и (или) источников тепловой энергии в соответствии с ценой, согласованной Сторонами в соответствии с условиями Раздела 4 настоящего Договора.

2.2.4. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Теплоснабжающей организации приборы учета тепловой энергии, в том числе оборудование автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя (далее – АИИС), а также устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества теплоснабжения, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств.

2.2.5. Информировать Теплосетевую организацию в соответствии с порядком и сроками, установленными Стандартом взаимодействия:

- об аварийных ситуациях и инцидентах на энергетических объектах Теплоснабжающей организации, влияющих на режим работы присоединенных тепловых сетей Теплосетевой организации;

- о плановом, текущем и капитальном ремонте тепловых сетей и (или) энергетического оборудования, если данные действия влияют на возможность исполнения Теплоснабжающей организацией обязательств по настоящему Договору;

- о дате и продолжительности проведения всех испытаний и отключений (за исключением аварийных) в тепловых сетях Теплоснабжающей организации.

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

2.2.6. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Теплосетевой организации в пункты контроля и учета количества и качества переданной тепловой энергии с целью контроля исполнения настоящего Договора в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.2.7. Согласовывать с Теплосетевой организацией технические условия на присоединение новых и (или) реконструируемых теплопотребляющих установок потребителей в случае присоединения и подключения последних к сетям Теплосетевой организации.

2.2.8. Составлять график ремонта и испытаний тепловых сетей потребителей и передавать его Теплосетевой организации в соответствии с порядком и сроками, установленными Стандартом взаимодействия.

2.2.9. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Теплосетевой организацией обязательств по обеспечению параметров качества поставляемой (передаваемой) тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, повлекшими по ее вине несоблюдение значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении у потребителей, соблюдать условия и порядок взаимодействия, указанный в Приложении №4 к настоящему Договору.

2.2.10. Рассмотреть, направить замечания или согласовать проект Инвестиционной программы, представленный Теплосетевой организацией в порядке, установленном настоящим договором и Стандартом взаимодействия.

2.2.11. Направить Теплосетевой организации в течение 60 календарных дней с даты утверждения Схемы теплоснабжения дополнительное соглашение о внесении изменений в согласованную ранее Инвестиционную программу, с указанием перечня изменений в случае, если такие изменения возникли по итогам проведения процедуры актуализации Схемы теплоснабжения.

2.2.12. Осуществлять контроль выполнения утвержденной Инвестиционной программы Теплосетевой организации, включая периодичность, порядок и представление форм отчетности теплосетевых организаций перед ЕТО, в порядке, установленном в Стандарте взаимодействия.

2.2.13. Рассмотреть, направить замечания или согласовать изменения перечня мероприятий Инвестиционной программы, представленной Теплосетевой организацией, в порядке, установленном в Стандарте взаимодействия.

2.2.14. Соблюдать Порядок взаимодействия Теплоснабжающей и Теплосетевой организаций при подключении (технологическом присоединении) теплопотребляющих установок и (или) источников тепловой энергии, в том числе при необходимости осуществления работ непосредственно на объектах тепловой сети (далее – Порядок взаимодействия при подключении), указанный в Приложении №5 к настоящему Договору.

2.2.15. Соблюдать положения Стандарта взаимодействия, публикуемого на официальном сайте Теплоснабжающей организации.

2.3. Теплосетевая организация обязана:

2.3.1. Обеспечивать преобразование тепловой энергии в центральных тепловых пунктах и (или) передачу тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям от точек приема до точек передачи, указанных в Приложении №2 к настоящему Договору, в соответствии с объемами мощности тепловых сетей и с тепловой нагрузкой, распределенной по каждой точке поставки, согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

2.3.2. Обеспечивать в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Теплосетевой организации надлежащее техническое состояние средств передачи тепловой энергии в тепловых сетях Теплосетевой организации, производить необходимые испытания согласно требованиям действующего законодательства с участием уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации. При неприбытии представителя Теплоснабжающей организации по заявке Теплосетевой организации, поданной не менее чем за 1 (один) рабочий день до начала испытаний, испытания производятся без участия Теплоснабжающей организации.

2.3.3. Обеспечивать установленные настоящим Договором режимы передачи тепловой энергии, теплоносителя:

а) с поддержанием в точках передачи качества горячей воды на нужды горячего водоснабжения потребителей Теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями законодательства РФ,

б) с соблюдением режима подачи тепловой энергии (температура и давление теплоносителя в подающем и обратном трубопроводе) в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Теплосетевой организации (точки поставки) в соответствии температурным графиком,

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

3

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

утвержденным Теплоснабжающей организацией (Приложение №3), а также обеспечивать значения показателей, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации,

в) с соблюдением гидравлического режима от точек приема до точек передачи, указанных в Приложении № 2 к настоящему Договору,

г) с соблюдением среднечасового (нормативного) расхода теплоносителя на подпитку тепловых сетей не более 0,25% от объема тепловых сетей Теплосетевой организации 1,644816 т/час.

В случае несоблюдения параметров качества теплоносителя в точке передачи по вине Теплосетевой организации, Стороны оформляют двухсторонний акт, в порядке, указанном в Приложении №4 к настоящему Договору.

После нормализации температурного режима (либо параметров давления) Теплосетевая организация обязана уведомить об этом Теплоснабжающую организацию, факт восстановления нарушенных Теплосетевой организацией параметров подтверждается актом, составленным Сторонами Договора.

2.3.4. Проводить текущие и капитальные ремонты тепловых сетей, принадлежащих Теплосетевой организации.

2.3.5. Исходя из технических возможностей выдавать Теплоснабжающей организацией технические условия подключения к тепловым сетям Теплосетевой организации в соответствии с Порядком взаимодействия при подключении, определенным в Приложении №5 к настоящему Договору.

2.3.6. Ежегодно в срок до 1 апреля перед началом ремонтной компании согласовывать с Теплоснабжающей организацией график плановых ремонтов и испытаний тепловых сетей Теплосетевой организации.

2.3.7. По письменному заявлению Теплоснабжающей организации и в присутствии ее уполномоченных представителей производить ограничение или прекращение теплоснабжения потребителей (при наличии технической возможности), присоединенных к тепловым сетям Теплосетевой организации, с оформлением акта и установкой пломб на запорной арматуре на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Теплосетевой организации и потребителей. При этом любые акты об ограничении (прекращении) или возобновлении теплоснабжения оформляются Теплоснабжающей организацией.

2.3.8. Предоставлять Теплоснабжающей организации сведения о произведенных ограничениях (прекращении) или возобновлении теплоснабжения потребителей – по заявлениям Теплоснабжающей организации, а в случаях аварийных отключений в тепловых сетях Теплосетевой организации – ежемесячно в срок до 28 числа отчетного месяца.

2.3.9. Информировать Теплоснабжающую организацию в соответствии с порядком и сроками, установленными Стандартом взаимодействия:

- об аварийных ситуациях на тепловых сетях Теплосетевой организации;
- о дате и продолжительности проведения всех ранее согласованных с Теплоснабжающей организацией испытаний и отключений (за исключением аварийных) в тепловых сетях Теплосетевой организации;
- о ходе выполнения мероприятий Инвестиционной программы, достижении промежуточных и финальных контрольных точек, зафиксированных в Инвестиционной программе.
- о всех случаях обращений со стороны заявителей (лиц, имеющих намерение подключить объект к системе теплоснабжения) за подключением к Теплосетевой организации, передавать Теплоснабжающей организации все письменные заявки на подключение в течение 1 рабочего дня с момента их получения, а также информировать заявителей о необходимости обращения в Теплоснабжающую организацию.

2.3.10. При возникновении аварии (разрыв, повреждение) на тепловых сетях Теплосетевой организации незамедлительно:

- после согласования с диспетчером Теплоснабжающей организации (по следующим телефонам 8 (8342) 54-61-35, самостоятельно отключать поврежденный участок тепловых сетей и принимать меры по устранению повреждений;
- принимать меры по предотвращению размораживания тепловых сетей;
- уведомлять Теплоснабжающую организацию в соответствии с п. 2.3.9 настоящего Договора с указанием срока прибытия ее представителя для составления акта, в котором фиксируются размеры повреждения и продолжительность утечки.

В течение суток с момента возникновения аварии, если она не устранена, повторно сообщить в письменной форме в Теплоснабжающую организацию об аварии и устранить аварию в разумный срок с момента выявления неисправностей.

2.3.11. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации в пункты контроля и учета количества и качества переданной тепловой энергии с целью контроля исполнения настоящего Договора. О необходимости допуска представителей Теплоснабжающей организации уведомляет Теплосетевую организацию не позднее, чем за 1 рабочий день до даты события.

2.3.12. Оборудовать точки приема и (или) передачи тепловой энергии, теплоносителя коммерческими узлами учета тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями законодательства РФ.

2.3.13. Обеспечивать сохранность пломб, установленных представителем Теплоснабжающей организации.

2.3.14. При отсутствии коммерческих узлов учета тепловой энергии, теплоносителя на границе тепловых сетей с Теплосетевой организацией – выполнять мероприятия по проверке наличия несанкционированных врезок на сетях Теплосетевой организации (выявление фактов бездоговорного потребления).

2.3.15. Выполнять законные требования Теплоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании тепловых сетей Теплосетевой организации, в установленные сроки.

2.3.16. Обеспечивать передачу тепловой энергии, теплоносителя в пределах заявленных величин тепловой мощности, расхода теплоносителя в каждой точке передачи, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, для вновь подключаемых, реконструируемых теплопотребляющих установок потребителей Теплоснабжающей организации.

2.3.17. Представить по запросу в Теплоснабжающую организацию имеющуюся необходимую для исполнения настоящего Договора технологическую информацию.

2.3.18. Обеспечить присутствие своих уполномоченных представителей по письменному запросу Теплоснабжающей организации на совместных (комиссионных) мероприятиях, определенных настоящим Договором.

2.3.19. Приобретать у Теплоснабжающей организации тепловую энергию (мощность), теплоноситель для целей компенсации потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях Теплосетевой организации в объеме фактических потерь в соответствии с условиями Договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь тепловой энергии.

2.3.20. Соблюдать параметры качества горячей воды на границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Теплосетевой организации (точки передачи) в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

2.3.21. Рассматривать заявку Теплоснабжающей организации о подключении отдельного объекта подключения, направленную в соответствии с п.2.5.6 настоящего Договора и действующим законодательством РФ, и при наличии оснований к подключению отдельного объекта подключения направлять Теплоснабжающей организации дополнительное соглашение о подключении (технологическом присоединении) отдельного объекта подключения, сформированное в соответствии с Порядком взаимодействия при подключении, определенным в Приложении № 5 к настоящему Договору.

2.3.22. Разрабатывать и направлять в адрес ЕТО проект Инвестиционной программы в срок до 01 февраля года, предшествующего году начала ее реализации, с указанием промежуточных и финальных контрольных точек выполнения каждого мероприятия, в порядке и в соответствии с требованиями, предусмотренными в Стандарте взаимодействия.

2.3.23. Разрабатывать мероприятия Инвестиционной программы с целью повышения эффективности системы теплоснабжения ЕТО, способствующих достижению ЕТО целевых показателей и индикаторов развития системы теплоснабжения, утвержденных в Схеме теплоснабжения, снижения потерь в тепловых сетях до целевого эталонного уровня, указанного в Договоре поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь тепловой энергии.

2.3.24. Формировать и дорабатывать Инвестиционную программу в порядке, определенном в пунктах 4.2, 4.2.1, 4.2.2 настоящего Договора, а также в Стандарте взаимодействия.

2.3.25. Рассмотреть и согласовать изменения в Инвестиционную программу, полученные от ЕТО в соответствии с пунктом 2.2.11. настоящего Договора в случае, если в такие изменения возникли по итогам проведения процедуры актуализации Схемы теплоснабжения.

2.3.26. Выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным для неё в согласованной Инвестиционной программе.

2.3.27. Обеспечивать достижение целевого значения эталонного уровня потерь в тепловых сетях, определенного в Договоре поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь тепловой энергии, в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

законом основании объектов теплоснабжения, указанным для неё в согласованной Инвестиционной программе.

2.3.28. Предоставлять ЕТО формы отчетности, пояснения, исполнительную документацию и другие документы об исполнении Инвестиционной программы в формах и в сроки, предусмотренные Стандартом взаимодействия.

2.3.29. При ненадлежащем исполнении обязательств по обеспечению параметров качества тепловой энергии, соблюдать порядок взаимодействия, указанный в Приложении №4 к настоящему Договору.

2.3.30. Соблюдать Порядок взаимодействия при подключении, соответствующий Приложению №5 к настоящему Договору.

2.3.31. Соблюдать положения Стандарта взаимодействия, публикуемого на официальном сайте Теплоснабжающей организации.

2.3.32. Не менее чем за 30 календарных дней до наступления предполагаемой даты Теплосетевая организация обязана письменно уведомить Теплоснабжающую организацию об утрате прав (права собственности, аренды, безвозмездного пользования, и т.п.) на объекты тепловой сети, по которым осуществляется поставка тепловой энергии, теплоносителя в рамках настоящего Договора, предоставить Теплоснабжающей организации копию документа, свидетельствующего об утрате права на объекты тепловой сети и обеспечить надлежащую передачу объектов тепловой сети, выбывающих из владения Теплосетевой организации.

В случае добровольного отчуждения прав на объекты тепловой сети иному лицу, заблаговременно (до утраты прав на объекты тепловой сети) заключить 3-х стороннее соглашение между Теплосетевой организацией, Теплоснабжающей организацией и лицом, приобретающим права на объекты тепловой сети, и о передаче прав и обязанностей по настоящему Договору лицу, приобретающему права на объекты тепловой сети. При этом стороны исходят из того, что в случае незаключения такого соглашения ставшего результатом отказа (уклонения) Теплосетевой организации и (или) лица, приобретающего права на объекты тепловой сети, в заключении указанного соглашения, Теплосетевая организация обязана выплатить Теплоснабжающей организации сумму, размер и порядок которой определяется в соответствии с п.5.10 настоящего Договора.

2.4. Стороны ежегодно в срок до 1 апреля совместно разрабатывают гидравлические режимы и режимные карты тепловых сетей для отопительного и межотопительного периодов.

2.5. Теплоснабжающая организация вправе:

2.5.1. Контролировать Теплосетевую организацию в части исполнения ею своих обязанностей по настоящему Договору (с правом выдачи требований об устранении нарушений Договора в установленные сроки) в соответствии с действующим законодательством, в том числе контролировать:

- качество параметров теплоносителя в точках поставки тепловой энергии потребителям (комиссионно с участием уполномоченных представителей Теплосетевой организации, а в случае отказа Теплосетевой организации от такого участия или неявки представителей Теплосетевой организации - самостоятельно);

- техническое состояние тепловых сетей и теплоэнергетического оборудования Теплосетевой организации, участвующих в процессе передачи и(или) преобразования тепловой энергии, теплоносителя, (комиссионно с участием уполномоченных представителей Теплосетевой организации);

- ход проведения испытаний тепловых сетей и теплоэнергетического оборудования Теплосетевой организации (комиссионно с участием уполномоченных представителей Теплосетевой организации);

- ход исполнения Инвестиционной программы;

- ход выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) каждого отдельного объекта подключения.

2.5.2. Давать Теплосетевой организации рекомендации по улучшению работы тепловых сетей и теплоэнергетического оборудования Теплосетевой организации, участвующих в процессе передачи и(или) преобразования тепловой энергии, теплоносителя, в соответствии с действующим законодательством.

2.5.3. Производить зачет предназначенной ей суммы, в том числе убытков или неустойки (пени, штрафов), в счет сумм любых платежей, производимых или причитающихся Теплосетевой организации, путем направления заявления о зачете встречных требований.

2.5.4. Вносить изменения в температурный график на границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Теплосетевой организации и Потребителей Теплоснабжающей организации в целях соблюдения параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих, допустимые перерывы в теплоснабжении, с учетом необходимости обеспечения установленных значений

нормативной температуры воздуха в жилых помещениях и давления во внутримодульной системе отопления в соответствии с действующим законодательством.

2.5.5. В случае снижения потребителю размера платы за тепловую энергию (мощность) по причине несоблюдения значений параметров качества поставляемой (передаваемой) тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, предъявлять Теплосетевой организации регрессное требование на возмещение суммы снижения размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в результате факта нарушения качества теплоснабжения у потребителей Теплоснабжающей организации по вине Теплосетевой организации в соответствии с порядком, определенным в Приложении №4 к настоящему Договору.

2.5.6. При поступлении заявок от заявителей за подключением к системе теплоснабжения подавать заявку установленного законодательством РФ образца с приложением установленного перечня документов на подключение к Теплосетевой организации. При этом Теплоснабжающая организация будет являться заявителем, а Теплосетевая организация – исполнителем услуг по подключению (технологическому присоединению) отдельного объекта подключения.

2.5.7. Осуществлять проверки наличия несанкционированных врезок на сетях Теплосетевой организации с целью выявления фактов бездоговорного потребления.

2.5.8. В случае необходимости и при отсутствии инициативы со стороны Теплосетевой организации инициировать в порядке, установленном Стандартом взаимодействия, заключение дополнительного соглашения о порядке осуществления Теплосетевой организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и осуществлению иных мероприятий, указанных в схеме теплоснабжения.

2.5.9. Отказаться от настоящего договора в одностороннем внесудебном порядке в случае, если Теплосетевая организация перестает удовлетворять критериям отнесения собственников или иных законных владельцев тепловых сетей к теплосетевым организациям, утвержденным Правительством Российской Федерации.

2.6. Теплосетевая организация вправе:

2.6.1. Приостанавливать оказание услуг по передаче тепловой энергии Теплоснабжающей организации в случаях и порядке, установленных действующим законодательством.

2.6.2. Давать рекомендации Теплоснабжающей организации по улучшению работы теплопотребляющих установок потребителей.

2.6.3. Проводить в зоне расположения тепловых сетей Теплосетевой организации проверки наличия у лиц, потребляющих тепловую энергию, теплоноситель, оснований для потребления тепловой энергии, теплоносителя в целях выявления бездоговорного потребления.

2.6.4. Инициировать внесение изменений в Инвестиционную программу в срок до 30 августа года реализации Инвестиционной программы в порядке, установленном в Стандарте взаимодействия, при этом:

- в перечень и содержание мероприятий Инвестиционной программы в случае наступления объективных причин, влияющих на исполнение мероприятий Инвестиционной программы (в том числе изменение расценок на работы и материалы) - не более одного раза с даты утверждения Сторонами Инвестиционной программы;

- в содержание, требования и даты выполнения контрольных точек - не более трех раз с даты утверждения Сторонами Инвестиционной программы.

3. Учет переданной тепловой энергии, теплоносителя

3.1. Организация учета, измерение и регистрация показателей качества тепловой энергии, параметров теплоносителя, учет и расчет объемов переданной тепловой энергии производятся в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. Стороны обязуются обеспечивать работоспособность используемых в целях настоящего Договора приборов коммерческого учета и соблюдать в течение всего срока действия Договора требования к их эксплуатации, установленные законодательством РФ.

Используемые приборы учета должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода прибора учета в эксплуатацию.

3.3. Учет количества переданной тепловой энергии, теплоносителя Теплосетевой организации осуществляется в точках передачи на основании показаний приборов учета Теплосетевой организации и потребителей Теплоснабжающей организации, допущенных в установленном Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя порядке в эксплуатацию в качестве коммерческих, если иной способ не установлен законодательством РФ. При этом количество переданной тепловой энергии в многоквартирные

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Фиалиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

дома и жилые дома определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, и Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124. Теплосетевая организация, имеющая приборы коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя представляет в Теплоснабжающую организацию ежемесячно, до окончания 2-ого дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от Теплоснабжающей организации.

Снятие и прием показаний приборов (узлов) учета, подключенных к АИИС Теплоснабжающей организации, осуществляется Теплоснабжающей организацией самостоятельно и дистанционно с использованием такой системы, при этом Теплосетевой организации предоставляется доступ к данным такой АИИС по его запросу.

3.4. Теплосетевая организация обеспечивает беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителей иной организации к приборам учета для проверки их показаний (снятия архивов) и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов учета.

Теплоснабжающая организация составляет Акт проверки показаний приборов учета, подписываемый представителями обеих сторон. Акт проверки показаний приборов учета, по итогам которой выявлены расхождения фактических данных (показаний) приборов учета со сведениями, представленными ранее Теплосетевой организацией, является основанием для осуществления перерасчета объема поставленной (переданной) тепловой энергии, теплоносителя.

3.5. При отсутствии, неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки количество переданной тепловой энергии определяется Теплоснабжающей организацией расчетным (приборно-расчетным) методом в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. При этом при отсутствии, неисправности приборов учета, истечении срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки количество переданной тепловой энергии в многоквартирные дома и жилые дома определяется Теплоснабжающей организацией расчетным (приборно-расчетным) методом в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, и Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124.

3.6. При установке приборов учета не в точке передачи тепловой энергии, количество учтенной такими приборами тепловой энергии, теплоносителя увеличивается (в случае установки приборов учета после точки передачи за пределами границы балансовой принадлежности сетей Теплосетевой организации) или уменьшается (в случае установки приборов учета на сетях Теплосетевой организации до точки передачи тепловой энергии, теплоносителя) на величину тепловых потерь и утечек в сети от точки передачи до места установки приборов учета, определенную Сторонами расчетным методом по методике, указанной в Порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325).

Данное правило применяется ко всем случаям, когда приборы учета установлены не в точке передачи тепловой энергии, теплоносителя.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Порядок определения цены договора, базовых цен (ставок) и их индексации.

4.1.1. Цена на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя в отношении расчетного периода m ($C_{k,m}$) календарного года k определяется по соглашению сторон и рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{k,m} = St_{1,k,m} \times K_{цена,k,m} + St_{2,k,m}$$

где

k – номер календарного года, в котором должны быть выполнены мероприятия Инвестиционной программы: целое число начиная с номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора;

m – порядковый номер расчетного периода (месяца) в соответствующем календарном году, в отношении которого определяется цена Договора: целое число от 1 до 12 включительно, при этом $m=1$ в отношении января, $m=2$ в отношении февраля и так далее до $m=12$ в отношении декабря;

$Ст_{1,k,m}$ – базовая ставка на содержание тепловых сетей, ремонты и инвестиции, определенная Сторонами в пункте 4.1.3 Договора, с учетом индексации, определенной в пункте 4.1.4 Договора, для расчетного периода m календарного года k (в рублях за 1 Гкал, без учета НДС);

$Ст_{2,k,m}$ – базовая ставка на компенсацию потерь, определенная Сторонами в пункте 4.1.3 Договора, с учетом индексации, определенной в пункте 4.1.4 Договора, для расчетного периода m календарного года k (в рублях за 1 Гкал, без учета НДС);

$К_{цена,k,m}$ – коэффициент, определяемый для расчетного периода m календарного года k в соответствии с пунктом 4.3 Договора (в относительных единицах).

4.1.2. Базовая ставка на содержание, ремонты и инвестиции ($Ст_{1,k,m}$) и базовая ставка на компенсацию потерь ($Ст_{2,k,m}$) на дату вступления в силу настоящего Договора определены исходя из планового объема передачи тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям Теплосетевой организации за календарный год, указанный в пункте 4.2.4 Договора.

При этом Базовая ставка на компенсацию потерь ($Ст_{2,k,m}$) с начала очередного календарного года изменяется на темп (в %), равный темпу изменения эталонного уровня потерь, определенному Сторонами настоящего Договора в договоре поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь тепловой энергии для этого же календарного года по отношению к эталонному уровню потерь для предыдущего календарного года. В случае, если между Сторонами настоящего Договора не заключен договор поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь тепловой энергии или значения эталонного уровня потерь в заключенном договоре поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в целях компенсации потерь тепловой энергии не определены, базовая ставка на компенсацию потерь ($Ст_{2,k,m}$) на соответствующий календарный год по условиям настоящего абзаца не изменяется.

Стороны Договора обязуются пересмотреть указанные базовые ставки на календарный год и зафиксировать изменения путем подписания дополнительного соглашения в следующих случаях:

- а. существенного изменения объемов передачи тепловой энергии, теплоносителя по итогам предыдущего календарного года, более чем на 10% по сравнению с плановым объемом передачи тепловой энергии по тепловым сетям Теплосетевой организации теплоносителя за календарный год, указанный в пункте 4.2.4 Договора;
- б. существенном изменении материальных характеристик активов Теплосетевой организации, более чем на 10% по сравнению с состоянием активов на момент заключения настоящего Договора.

4.1.3. На дату вступления в силу настоящего Договора базовая ставка на содержание тепловых сетей, ремонты и инвестиции цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя ($Ст_{1,k,m}$) составляет 71,68 руб./Гкал без учета НДС, базовая ставка на компенсацию потерь цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя ($Ст_{2,k,m}$) составляет 52,26 руб./Гкал без учета НДС.

4.1.4. Начиная со второго полугодия 2022 года и далее один раз в год со второго полугодия каждого календарного года срока действия настоящего Договора каждая из базовых ставок, определяющих цену на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя на первое полугодие соответствующего календарного года, индексируется исходя из следующих принципов:

(1) базовая ставка на содержание тепловых сетей и инвестиции ($Ст_{1,k,m}$) индексируется:

- до периода регулирования (полугодия календарного года) включительно, в отношении которого ИПУЦ² рассчитывается и утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) – на величину, минимальную из величин:
 - изменения (роста)³ ИПУЦ, установленного для системы теплоснабжения и соответствующих (подключенных к ней) потребителей, в отношении которых Теплосетевая организация оказывает услуги по передаче тепловой энергии, и
 - изменения (роста) ПУЦ⁴, установленного для системы теплоснабжения и соответствующих (подключенных к ней) потребителей, в отношении которых Теплосетевая организация оказывает услуги по передаче тепловой энергии;
- начиная с периода регулирования, в отношении которого ИПУЦ не рассчитывается и не утверждается – на величину изменения (роста) ПУЦ, установленного для системы

² Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный и утвержденный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)

³ Здесь и далее в настоящем пункте под величиной "изменения (роста)" понимается отношение двух величин: уровня цены, утвержденного на второе полугодие календарного года к уровню цены, утвержденному на первое полугодие того же календарного года, но не менее 1 (одного)

⁴ Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов)

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

теплоснабжения и соответствующих (подключенных к ней) потребителей, в отношении которых

Теплосетевая организация оказывает услуги по передаче тепловой энергии;

- (2) базовая ставка на компенсацию потерь ($S_{2,k,m}$) индексируется аналогично принципам индексации цены на тепловую энергию (мощность), приобретаемую Теплосетевой организацией в целях компенсации потерь в своих сетях, предусмотренным в Стандарте качества обслуживания потребителей (Порядке определения цены), установленным в соответствии с положениями действующих на момент оплаты нормативных правовых актов и опубликованным на официальном сайте Теплоснабжающей организации, в отношении категории потребителей, к которой относится Теплосетевая организация для покупки потерь в рамках эталонного уровня потерь.

4.2. Порядок определения объема (плановой стоимости) Инвестиционной программы.

4.2.1. Для целей определения цены настоящего Договора базовый объем Инвестиционной программы за один календарный год ($S_k^{БАЗА}$) составляет 2 582,16 руб. без учета НДС. Указанная величина подлежит ежегодной индексации на величину (в %) изменения базовой ставки на содержание сетей и инвестиции ($S_{1,k,m}$) в течение (со второго полугодия) календарного года, предшествующего году, на который формируется Инвестиционная программа, и ежегодно учитывается Сторонами в качестве базового источника финансирования мероприятий Инвестиционной программы при определении объема Инвестиционной программы (плановой стоимости всех мероприятий Инвестиционной программы $S_k^{ИРП}$) и формировании мероприятий Инвестиционной программы в соответствии с **пунктом 4.2.3** Договора на каждый очередной календарный год.

4.2.2. В связи с тем, что тепловые сети Теплосетевой организации могут использоваться для обеспечения собственного потребления Теплосетевой организации при передаче тепловой энергии, теплоносителя (без учета потерь в тепловых сетях и/или потребления на хозяйственные нужды, необходимые для поддержания и обеспечения работы тепловых сетей) стороны договорились об установлении коэффициента $K_{доля}$, равного 1 и соответствующего доле возмещения со стороны Теплоснабжающей организации объема Инвестиционной программы. Коэффициент $K_{доля}$ может быть изменен по соглашению Сторон. Произведение величины $S_k^{БАЗА}$, определенной в **пункте 4.2.1** Договора, и величины $K_{доля}$, определенной в **настоящем пункте**, является величиной базового возмещения со стороны Теплоснабжающей организации объема Инвестиционной программы (плановой стоимости всех мероприятий Инвестиционной программы $S_k^{ИРП}$), согласованной Сторонами на соответствующий календарный год.

4.2.3. Объем Инвестиционной программы (плановая стоимость мероприятий Инвестиционной программы) на календарный год может быть изменен (увеличен или уменьшен) по сравнению с базовым объемом Инвестиционной программы, определяемым в соответствии с **пунктом 4.2.1** Договора, в срок и в порядке, предусмотренные в Стандарте взаимодействия и Договоре, путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору (Приложения №7). В случае, если Стороны не достигли согласия в отношении объема Инвестиционной программы на календарный год и не подписали дополнительное соглашение к Договору, то объем Инвестиционной программы на календарный год считается согласованным в неоспариваемой Сторонами части, что подтверждается деловой перепиской Сторон.

4.2.4. Стороны определили, что на 2021 год объем Инвестиционной программы не устанавливается.

4.3. Порядок определения коэффициента $K_{цена_{k,m}}$.

4.3.1. Коэффициент $K_{цена_{k,m}}$ для расчетного периода m календарного года k определяется для целей корректировки цены Договора в связи с изменением объема Инвестиционной программы, предусмотренным **пунктом 4.2.3** Договора, лимитами на максимальное увеличение и максимальное снижение стоимости Договора, предусмотренные **пунктами 4.3.2.7** и **4.3.3** Договора соответственно, выполнением или не выполнением контрольных точек в течение отчетного календарного года k , предусмотренных в Инвестиционной программе, фактическим выполнением или невыполнением мероприятий Инвестиционной программы по итогам отчетного календарного года k , и в зависимости от фактического объема передачи тепловой энергии ($V_{факт_{k,m}}$) за расчетный период m календарного года k и номера календарного года k рассчитывается следующим образом:

- а. при $V_{факт_{k,m}} = 0$ либо $k =$ номеру календарного года, указанному в **пункте 4.2.4** Договора (выполнение любого из условий):

$$K_{цена_{k,m}} = 1;$$

- б. при $V_{факт_{k,m}} \neq 0$ и $k >$ номера календарного года, указанного в **пункте 4.2.4** Договора (одновременное выполнение условий):

$$K_{\text{цена}_{k,m}} = \frac{C_{T_{1,k,m}} \times V_{\text{факт}_{k,m}} + S_{k,m}^+ + \Delta S_{k,m}^+ - S_{k,m}^-}{C_{T_{1,k,m}} \times V_{\text{факт}_{k,m}}}$$

где:

$S_{k,m}^+$ – величина дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации объема Инвестиционной программы (плановой стоимости всех мероприятий Инвестиционной программы), согласованной Сторонами на календарный год k , учитываемая при расчете стоимости Договора за расчетный период m календарного года k , порядок определения которой указан в пункте 4.3.2 Договора (в рублях, без учета НДС);

$\Delta S_{k,m}^+$ – остаток величины дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации в отношении мероприятий Инвестиционной программы прошлых лет, не учтенный в стоимости Договора за периоды календарного года $k-1$, и учитываемый при расчете стоимости Договора в расчетные периоды календарного года k , рассчитывается в соответствии с пунктом 4.3.2.9 Договора (в рублях, без учета НДС);

$S_{k,m}^-$ – величина снижения стоимости Договора, учитываемая при расчете стоимости Договора за расчетный период m календарного года k , порядок определения которой указан в пункте 4.3.3 Договора (в рублях, без учета НДС).

4.3.2. Величина дополнительного возмещения $S_{k,m}^+$ в отношении расчетного периода m календарного года k определяется следующим образом:

$$S_{k,m}^+ = \sum_{i=1}^I S_{k,m,i}^+$$

где

i – порядковый номер мероприятия Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k (целое число от 1 до I);

I – общее количество мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k ;

$S_{k,m,i}^+$ – величина дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации объема Инвестиционной программы (плановой стоимости всех мероприятий Инвестиционной программы) в отношении i -го мероприятия Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , учитываемая при расчете стоимости Договора за месяц m календарного года k и рассчитываемая в соответствии с пунктом 4.3.2.1 Договора (в рублях, без учета НДС).

4.3.2.1. Величина дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^+$ рассчитывается в зависимости от фактического объема передачи тепловой энергии ($V_{\text{факт}_{k,m}}$) за расчетный период m календарного года k следующим образом:

а. при $V_{\text{факт}_{k,m}} = 0$,

$$S_{k,m,i}^+ = 0;$$

б. при $V_{\text{факт}_{k,m}} \neq 0$, $S_{k,m,i}^+$ рассчитывается следующим образом:

$$S_{k,m,i}^+ = S_{k,m,i}^{\text{станд}} + S_{k,m,i}^{\text{ускор}}$$

где

$S_{k,m,i}^{\text{станд}}$ – величина стандартного дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации в отношении i -го мероприятия Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , определяемая до расчетного периода включительно, в котором предусмотрена дата выполнения финальной контрольной точки в отношении i -го мероприятия, учитываемая при расчете стоимости Договора за месяц m календарного года k и рассчитываемая в соответствии с пунктом 4.3.2.2 Договора (в рублях, без учета НДС);

$S_{k,m,i}^{\text{ускор}}$ – величина ускоренного дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации в отношении i -го мероприятия Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , определяемая начиная с расчетного периода, следующего за периодом, в котором Инвестиционной программой предусмотрена дата выполнения финальной контрольной точки в отношении i -го мероприятия, при условии, если Теплосетевая организация выполнила данную финальную контрольную точку, учитывается при расчете стоимости Договора за месяц m календарного года k и рассчитывается в соответствии с пунктом 4.3.2.8 Договора (в рублях, без учета НДС).

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

4.3.2.2. Величина стандартного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{станд}}$ рассчитывается только для следующих i -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , в отношении которых по состоянию на расчетный период m календарного года k одновременно выполняются следующие условия:

- (1) плановые даты выполнения финальных контрольных точек, предусмотренные в Инвестиционной программе, **позднее последнего числа расчетного периода $m-1$ календарного года k** ;
- (2) плановые даты выполнения промежуточных контрольных точек, предусмотренные в Инвестиционной программе, **не позднее последнего числа расчетного периода $m-1$ календарного года k** , и данные промежуточные контрольные точки **выполнены** Теплосетевой организацией в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора;
- (3) плановая сумма, содержание работ и требования к контрольным точкам согласованы Сторонами в соответствии с положениями Стандарта взаимодействия и Договора и включены **не позднее последнего числа расчетного периода m календарного года k** в Инвестиционную программу.

Мероприятия, удовлетворяющие вышеуказанным критериями одновременно, образуют совокупность $i_{\text{станд}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k .

При этом величина стандартного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{станд}}$ в отношении $i_{\text{станд}}$ мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , в зависимости от указанных ниже условий рассчитывается следующим образом:

а. в случае одновременного выполнения двух указанных ниже условий

$$\sum_{i=i_{\text{станд}}} S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} < S_{k,m}^{\text{лимит_увел}} \text{ и } \sum_{i=i_{\text{станд}}} S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} \neq 0$$

величина $S_{k,m,i}^{\text{станд}}$ для $i = i_{\text{станд}}$ рассчитывается по формуле:

$$S_{k,m,i}^{\text{станд}} = S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}}$$

б. в случае одновременного выполнения двух указанных ниже условий

$$\sum_{i=i_{\text{станд}}} S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} < S_{k,m}^{\text{лимит_увел}} \text{ и } \sum_{i=i_{\text{станд}}} S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} = 0$$

либо в случае

$$\sum_{i=i_{\text{станд}}} S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} > S_{k,m}^{\text{лимит_увел}}$$

величина стандартного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{станд}}$ для $i = i_{\text{станд}}$ рассчитывается по формуле:

$$S_{k,m,i}^{\text{станд}} = S_{k,m}^{\text{лимит_увел}} \times \frac{S_{k,i}^{\text{баз_превыш}}}{\sum_i S_{k,i}^{\text{баз_превыш}}}$$

где

$S_{k,i}^{\text{баз_превыш}}$ – величина базового превышения объема Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k в соответствии с **пунктом 4.2.3 Договора**, над базовым объемом Инвестиционной программы, определяемым Сторонами в соответствии с **пунктом 4.2.1 Договора** для календарного года k , с учетом применения коэффициента $K_{\text{доля}}$, согласованного Сторонами в **пункте 4.2.2 Договора**, приходящаяся на i -ое мероприятие Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , определяемая в **отношении календарного года k в целом** и рассчитываемая в соответствии с **пунктом 4.3.2.4 Договора** (в рублях, без учета НДС);

$S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}}$ – величина базового превышения объема Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k в соответствии с **пунктом 4.2.3 Договора**, над базовым объемом Инвестиционной программы, определяемым Сторонами в соответствии с **пунктом 4.2.1 Договора** для календарного года k , с учетом применения коэффициента $K_{\text{доля}}$, согласованного Сторонами в **пункте 4.2.2 Договора**, приходящаяся на i -ое мероприятие Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , определяемая в **отношении расчетного периода m календарного года k** и рассчитываемая в соответствии с **пунктом 4.3.2.6 Договора** (в рублях, без учета НДС);

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

$S_{k,m}^{\text{лимитувел}}$ – предельная величина стандартного дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации в отношении совокупности $i_{\text{станд}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , учитываемая при расчете стоимости Договора за месяц m календарного года k и рассчитываемая в соответствии с **пунктом 4.3.2.7** Договора (в рублях, без учета НДС);

Для мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , не соответствующих вышеуказанным в настоящем пункте критериям (не $i_{\text{станд}}$), а также в случае, когда $\sum_{i=i_{\text{станд}}} S_{k,i}^{\text{базпревыш}} = 0$, величина стандартного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{станд}} = 0$.

4.3.2.3. Для отнесения i -ых мероприятий Инвестиционной программы к совокупности $i_{\text{станд}}$ -ых мероприятий, в отношении которых в **пункте 4.3.2.2** Договора определяется величина $S_{k,m,i}^{\text{станд}}$, Стороны договорились применять следующие критерии выполнения или невыполнения контрольных точек, предусмотренных в Инвестиционной программе:

- (1) контрольная точка считается **выполненной** в случае фактического исполнения Теплосетевой организацией обязательств по предоставлению отчета о выполнении контрольной точки и выполнению требований по приемке контрольной точки в порядке и сроки, предусмотренные Стандартом взаимодействия, при отсутствии у Теплоснабжающей организации обоснованных возражений к качеству предоставленной отчетности и/или фактическому объему работ и выполненным требованиям по приемке контрольной точки.
- (2) контрольная точка считается **не выполненной** в случае, если Теплосетевая организация не направила Теплоснабжающей организации отчет о выполнении контрольной точки в дату и в порядке, предусмотренные Стандартом взаимодействия, в случае невыполнения Теплосетевой организацией требований по приемке контрольной точки, указанных в отношении данной контрольной точки в согласованной сторонами Инвестиционной программе, а также в иных случаях, предусмотренных Стандартом взаимодействия.

4.3.2.4. Величина базового превышения $S_{k,i}^{\text{базпревыш}}$ в зависимости от указанных ниже условий рассчитывается следующим образом:

- а. в отношении i -ых мероприятий, включенных по согласованию Сторон в соответствии с положениями Стандарта взаимодействия и Договора в Инвестиционную программу на календарный год k до **31 января (включительно)** календарного года k , которые образуют совокупность $i_{\text{до31янв}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, величина $S_{k,i}^{\text{базпревыш}}$ для $i = i_{\text{до31янв}}$ рассчитывается по формуле:

$$S_{k,i}^{\text{базпревыш}} = \max \left(\sum_i S_{k,i}^{\text{ИРП}} - S_k^{\text{БАЗА}}; 0 \right) \times K_{\text{доля}} \times \frac{S_{k,i}^{\text{ИРП}}}{\sum_i S_{k,i}^{\text{ИРП}}}$$

- б. в отношении i -ых мероприятий, включенных по согласованию Сторон в соответствии с положениями Стандарта взаимодействия и Договора в Инвестиционную программу на календарный год k **после 31 января календарного года k** , которые образуют совокупность $i_{\text{после31янв}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, величина $S_{k,i}^{\text{базпревыш}}$ для $i = i_{\text{после31янв}}$ рассчитывается по формуле:

$$S_{k,i}^{\text{базпревыш}} = \max(S_{k,i}^{\text{ИРП}} - S_{k,i}^{\text{БАЗА_остаток}}; 0) \times K_{\text{доля}}$$

где

$S_k^{\text{БАЗА}}$ – базовый объем Инвестиционной программы, определяемый Сторонами в соответствии с **пунктом 4.2.1** Договора для календарного года k (в рублях, без учета НДС);

$S_{k,i}^{\text{ИРП}}$ – плановая стоимость i -го мероприятия Инвестиционной программы, включенного по согласованию Сторон в соответствии с положениями Стандарта взаимодействия и **пунктом 4.2.3** Договора в Инвестиционную программу на календарный год k (в рублях, без учета НДС);

$K_{\text{доля}}$ – величина, определяемая Сторонами в соответствии с **пунктом 4.2.2** Договора;

$S_{k,i}^{\text{БАЗА_остаток}}$ – остаток базового объема Инвестиционной программы календарного года k , приходящийся на i -ое мероприятие Инвестиционной программы календарного года k , после распределения этого объема (части объема) на мероприятия, которые были включены в Инвестиционную программу с более высоким приоритетом, определенным в соответствии с **пунктом 4.3.2.5** Договора, рассчитывается по формуле (в рублях, без учета НДС):

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

- а. При $i=1$ (для первого по списку мероприятия, включенного в Инвестиционную программу на календарный год k в порядке приоритета, определенного в соответствии с **пунктом 4.3.2.5** Договора)

$$S_{k,i}^{\text{БАЗА_остаток}} = S_k^{\text{БАЗА}}$$

- б. При $i>1$ (для всех последующих по списку мероприятий, включенных в Инвестиционную программу на календарный год k в порядке приоритета, определенного в соответствии с **пунктом 4.3.2.5** Договора)

$$S_{k,i}^{\text{БАЗА_остаток}} = \max(S_{k,i-1}^{\text{БАЗА_остаток}} - S_{k,i-1}^{\text{БАЗА_расход}}; 0)$$

где

$S_{k,i-1}^{\text{БАЗА_расход}}$ – распределение части базового объема Инвестиционной программы на $(i-1)$ -ое мероприятие, которое было включено Сторонами в Инвестиционную программу как предшествующее с более высоким приоритетом (определенным в соответствии с **пунктом 4.3.2.5** Договора) i -му мероприятию, определяется по формуле (в рублях, без учета НДС):

$$S_{k,i-1}^{\text{БАЗА_расход}} = S_{k,i-1}^{\text{ИРП}} - \frac{S_{k,i-1}^{\text{баз_превыш}}}{K_{\text{доля}}}$$

В случае, когда $\sum_i S_{k,i}^{\text{ИРП}} = 0$, величина базового превышения $S_{k,i}^{\text{баз_превыш}} = 0$.

4.3.2.5. Для определения в соответствии с **пунктом 4.3.2.4** Договора величин $S_{k,i}^{\text{БАЗА_остаток}}$, $S_{k,i-1}^{\text{БАЗА_расход}}$ и $S_{k,i}^{\text{баз_превыш}}$ базовый объем Инвестиционной программы $S_k^{\text{БАЗА}}$, определяемый Сторонами в соответствии с **пунктом 4.2.1** Договора для календарного года k , распределяется между мероприятиями, включенными в Инвестиционную программу для календарного года k , в следующем порядке приоритета (от более высокого к более низкому):

- (1) мероприятия, включенные в Инвестиционную программу на календарный год k до **31 января** (включительно) календарного года k (внутри данной группы мероприятия располагаются в том же порядке, который определен в согласованной на 31 января календарного года k Инвестиционной программе);
- (2) мероприятия, включенные в Инвестиционную программу на календарный год k после **31 января** календарного года k (внутри данной группы мероприятия располагаются в хронологическом порядке их включения в Инвестиционную программу; в случае включения нескольких мероприятий в одну дату, мероприятия располагаются в том же порядке, который определен в скорректированной и согласованной на данную дату Инвестиционной программе).

4.3.2.6. Величина базового превышения $S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}}$ в зависимости от указанных ниже условий рассчитывается следующим образом:

- а. в случае выполнения любого из указанных ниже условий:

- при $5 \leq m \leq 9$;
- если i -ое мероприятие Инвестиционной программы было включено в Инвестиционную программу позднее последнего числа расчетного периода m календарного года k ;
- если в отношении i -ого мероприятия Инвестиционной программы на календарный год k значение величины $S_{k,i}^{\text{баз_превыш}} = 0$,

величина базового превышения $S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} = 0$.

- б. в остальных случаях $S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}}$ определяется по формуле:

$$S_{k,m,i}^{\text{баз_превыш}} = \frac{S_{k,i}^{\text{баз_превыш}}}{M_{\text{ОЗП}}}$$

где

$M_{\text{ОЗП}}$ – количество расчетных периодов, расположенных в интервале с расчетного периода m (включая его), в отношении которого рассчитывается стоимость Договора, и до окончания календарного года k , из совокупности расчетных периодов, которым соответствуют значения $1 \leq m \leq 4$ либо $10 \leq m \leq 12$.

4.3.2.7. Предельная сумма возмещения со стороны Теплоснабжающей организации $S_{k,m}^{\text{лимитувел}}$, определяемая только в отношении совокупности i -ых мероприятий (для $i = i_{\text{станд}}$) Инвестиционной программы, учитываемая при расчете стоимости Договора за месяц m календарного года k , рассчитывается следующим образом:

а. при $m = 1$:

$$S_{k,m}^{\text{лимитувел}} = \min \left(\sum_i S_{k,m,i}^{\text{базпревыш}} ; K^{\text{лимитувел}} \times \text{СТ}_{1,k,m} \times V_{\text{факт},k,m} \right)$$

б. при $2 \leq m \leq 12$:

$$S_{k,m}^{\text{лимитувел}} = \min \left(\sum_{m'=1}^m \sum_i S_{k,m',i}^{\text{базпревыш}} - \sum_{m'=1}^{(m-1)} S_{k,m'}^{\text{лимитувел}} ; K^{\text{лимитувел}} \times \text{СТ}_{1,k,m} \times V_{\text{факт},k,m} \right).$$

где

m' – порядковый номер расчетного периода (месяца) в календарном году: целое число от 1 до 12 включительно;

$S_{k,m',i}^{\text{базпревыш}}$ и $S_{k,m'}^{\text{лимитувел}}$ – величины, равные $S_{k,m,i}^{\text{базпревыш}}$ и $S_{k,m}^{\text{лимитувел}}$ соответственно при $m = m'$ и прочих совпадающих аргументах;

$K^{\text{лимитувел}}$ – лимит на максимальное увеличение стоимости Договора, согласованный Сторонами, равный 0,32.

4.3.2.8. Величина ускоренного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{ускор}}$ рассчитывается только для i -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , в отношении которых по состоянию на расчетный период m календарного года k одновременно выполняются следующие условия:

- (1) плановые даты выполнения финальных контрольных точек, предусмотренные в Инвестиционной программе, **не позднее последнего числа расчетного периода $m-1$** календарного года k , и данные финальные контрольные точки были **выполнены** Теплосетевой организацией в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора;
- (2) плановые даты выполнения промежуточных контрольных точек, предусмотренные в Инвестиционной программе, **не позднее последнего числа расчетного периода $m-1$** календарного года k , и данные промежуточные контрольные точки **выполнены** Теплосетевой организацией в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора.

Мероприятия, удовлетворяющие вышеуказанным критериями одновременно, образуют совокупность $i_{\text{ускор}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k .

При этом величина стандартного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{ускор}}$ в отношении $i = i_{\text{ускор}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k рассчитывается следующим образом:

$$S_{k,m,i}^{\text{ускор}} = \frac{1}{M_{\text{ускор}}} \times \left(S_{k,i}^{\text{базпревыш}} - \sum_{m'=1}^{(m-1)} S_{k,m',i}^+ \right)$$

где

$M_{\text{ускор}}$ – количество расчётных периодов, расположенных в интервале с расчетного периода m (включая его), в котором в отношении i -го мероприятия впервые было зафиксировано выполнение всех указанных в настоящем пункте критериев отнесения мероприятия к совокупности $i_{\text{ускор}}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, и до окончания календарного года k ;

m' – порядковый номер расчетного периода (месяца) в календарном году: целое число от 1 до 12 включительно;

$S_{k,m',i}^+$ – величина, равная $S_{k,m,i}^+$ при $m = m'$ и прочих совпадающих аргументах;

Для мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , не соответствующих вышеуказанным в настоящем пункте критериям (не $i_{\text{ускор}}$), а также в случае, когда $V_{\text{факт},k,m} = 0$, величина стандартного дополнительного возмещения $S_{k,m,i}^{\text{ускор}} = 0$.

Для отнесения i -ых мероприятий Инвестиционной программы к совокупности $i_{\text{ускор}}$ -ых мероприятий, Стороны договорились применять указанные в пункте 4.3.2.3 Договора критерии выполнения или невыполнения контрольных точек, предусмотренных Инвестиционной программой.

4.3.2.9. Величина $\Delta S_{k,m}^+$ в зависимости от указанных ниже условий определяется следующим образом:

- а. при $V_{\text{факт},k,m} = 0$ либо при $k =$ номеру календарного года, указанному в пункте 4.2.4 Договора, увеличенному на 1 (один) (выполнение любого из условий):

$$\Delta S_{k,m}^+ = 0$$

- б. при $k >$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, увеличенного на 1 (один), и при $m = 1$ (одновременное выполнение условий):

$$\Delta S_{k,m}^+ = \frac{\Delta S_{k-1}^{1+} + \Delta S_{k-1}^{3+}}{M_{\text{ОЗП}}}$$

- в. при $k >$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, увеличенного на 1 (один), и при $m = 2$ (одновременное выполнение условий):

$$\Delta S_{k,m}^+ = \frac{\Delta S_{k-1}^{1+} + \Delta S_{k-1}^{3+} - \sum_{m'=1}^{(m-1)} \Delta S_{k,m'}^+}{M_{\text{ОЗП}}}$$

- г. при $k >$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, увеличенного на 1 (один), и при $3 \leq m \leq 12$ (одновременное выполнение условий):

$$\Delta S_{k,m}^+ = \frac{\Delta S_{k-1}^{1+} + \Delta S_{k-1}^{2+} + \Delta S_{k-1}^{3+} - \sum_{m'=1}^{(m-1)} \Delta S_{k,m'}^+}{M_{\text{ОЗП}}}$$

где

m' – порядковый номер расчетного периода (месяца) в календарном году: целое число от 1 до 12 включительно;

$\Delta S_{k,m'}^+$ – величина, равная $\Delta S_{k,m}^+$ при $m = m'$ и прочих совпадающих аргументах;

$M_{\text{ОЗП}}$ – количество расчетных периодов, расположенных в интервале с расчетного периода m (включая его), в отношении которого рассчитывается стоимость Договора, и до окончания календарного года k , из совокупности расчетных периодов, которым соответствуют значения $1 \leq m \leq 4$ либо $10 \leq m \leq 12$;

ΔS_{k-1}^{1+} – остаток величины дополнительного возмещения со стороны Покупателя, не учтенный в стоимости Договора за периоды календарного года $k-1$, в отношении мероприятий Инвестиционной программы на календарный год $k-1$, для каждого из которых Теплосетевая компания выполнила финальную контрольную точку в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора на основании отчета о выполнении контрольной точки, предоставляемого Теплосетевой организацией, и учитываемый при расчете стоимости Договора в расчетные периоды календарного года k , рассчитывается в соответствии с пунктом 4.3.2.10 Договора.

ΔS_{k-1}^{2+} – остаток величины дополнительного возмещения со стороны Покупателя, не учтенный в стоимости Договора за периоды календарного года $k-1$, а также при расчете величины ΔS_{k-1}^{1+} в отношении мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$, выполнение которых было согласовано Сторонами в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора на основании отчета об исполнении Инвестиционной программы за календарный год $k-1$, предоставляемого Теплосетевой организацией, учитываемый при расчете стоимости Договора в расчетные периоды календарного года k , рассчитывается в соответствии с пунктом 4.3.2.10 Договора;

ΔS_{k-1}^{3+} – остаток величины дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации в отношении мероприятий Инвестиционной программы прошлых лет (ранее календарного года $k-1$), не учтенный в стоимости Договора за периоды календарного года $k-1$, и учитываемый при расчете стоимости Договора в расчетные периоды календарного года k , рассчитывается в соответствии с пунктом 4.3.2.10 Договора (в рублях, без учета НДС).

4.3.2.10. Величины ΔS_{k-1}^{1+} и ΔS_{k-1}^{2+} и ΔS_{k-1}^{3+} определяются следующим образом:

$$\Delta S_{k-1}^{1+} = \sum_{i=I_{\Phi_КТ}}^{I_{\Phi_КТ}} \Delta S_{k-1,i}^{1+} = \sum_{i=I_{\Phi_КТ}}^{I_{\Phi_КТ}} \left(S_{k-1,i}^{\text{базпревыш}} - \sum_{m=1}^{12} S_{k-1,m,i}^{+} \right)$$

$$\Delta S_{k-1}^{2+} = \sum_{i=I_{\Phi_ОТЧЕТ}}^{I_{\Phi_ОТЧЕТ}} \Delta S_{k-1,i}^{2+} = \sum_{i=I_{\Phi_ОТЧЕТ}}^{I_{\Phi_ОТЧЕТ}} \left(S_{k-1,i}^{\text{базпревыш}} - \sum_{m=1}^{12} S_{k-1,m,i}^{+} - \Delta S_{k-1,i}^{1+} \right)$$

$$\Delta S_{k-1}^{3+} = \Delta S_{k-2}^{1+} + \Delta S_{k-2}^{2+} + \Delta S_{k-2}^{3+} - \sum_{m=1}^{12} \Delta S_{k-1,m}^{+}$$

При этом:

при $k <$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, увеличенного на 2 (два):

$$\Delta S_{k-1}^{1+} = 0, \Delta S_{k-1}^{2+} = 0$$

при $k <$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, увеличенного на 3 (три):

$$\Delta S_{k-1}^{3+} = 0$$

при $k <$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, увеличенного на 4 (четыре):

$$\Delta S_{k-2}^{3+} = 0$$

где

$I_{\Phi_КТ}$ – количество мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$, в отношении которых Теплосетевая организация выполнила финальные контрольные точки, предусмотренные в данной Инвестиционной программе;

$i_{\Phi_КТ}$ – i -ое мероприятие Инвестиционной программы, в отношении которого Теплосетевая организация выполнила финальную контрольную точку, предусмотренную в Инвестиционной программе, согласованной на календарный год $k-1$;

$I_{\Phi_ОТЧЕТ}$ – количество мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$, выполнение которых было согласовано Сторонами на основании отчета об исполнении Инвестиционной программы за календарный год $k-1$;

$i_{\Phi_ОТЧЕТ}$ – мероприятие Инвестиционной программы, выполнение которого было согласовано Сторонами на основании отчета об исполнении Инвестиционной программы за календарный год $k-1$;

$\Delta S_{k-1,i}^{1+}$ – величина ΔS_{k-1}^{1+} в отношении i -го мероприятия из совокупности $i_{\Phi_КТ}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$;

$\Delta S_{k-1,i}^{2+}$ – величина ΔS_{k-1}^{2+} в отношении i -го мероприятия из совокупности $i_{\Phi_ОТЧЕТ}$ -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$;

$S_{k-1,i}^{\text{базпревыш}}$ – величина $S_{k,i}^{\text{базпревыш}}$, рассчитанная в соответствии с пунктом 4.3.2.4 Договора на основании данных для календарного года $k-1$ в отношении i -го мероприятия Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$ (в рублях, без учета НДС);

$S_{k-1,m,i}^{+}$ – величина $S_{k,m,i}^{+}$, рассчитанная в соответствии с пунктом 4.3.2.1 Договора на основании данных для расчетного периода m календарного года $k-1$ в отношении i -го мероприятия Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$ (в рублях, без учета НДС);

$\Delta S_{k-2}^{1+} + \Delta S_{k-2}^{2+}$ – остатки величин дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации, которые были определены в отношении мероприятий Инвестиционной программы календарного года $k-2$ для учета при расчете стоимости Договора календарного года $k-1$ аналогично указанному в настоящем пункте порядку определения для величин $\Delta S_{k-1}^{1+} + \Delta S_{k-1}^{2+}$ (в рублях, без учета НДС);

ΔS_{k-2}^{3+} – остаток величины дополнительного возмещения со стороны Теплоснабжающей организации в отношении мероприятий Инвестиционной программы прошлых лет (ранее календарного года $k-2$), не учтенный в стоимости Договора за периоды календарного года $k-2$, и учитываемый при расчете стоимости Договора в расчетные периоды календарного года $k-1$, аналогично указанному в настоящем пункте порядку определения для величины ΔS_{k-1}^{3+} (в рублях, без учета НДС).

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Для мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$, в отношении которых Теплосетевая организация не выполнила финальную контрольную точку (не $i_{\Phi_КТ}$) $\Delta S_{k-1,i}^{1+} = 0$.

Для мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$, в отношении которых на основании отчета об исполнении Инвестиционной программы за календарный год $k-1$ Стороны не согласовали выполнение (не $i_{\Phi_отчет}$) $\Delta S_{k-1,i}^{2+} = 0$.

4.3.3. Величина снижения стоимости Договора $S_{k,m}^-$ в отношении расчетного периода m календарного года k в зависимости от указанных ниже условий определяется следующим образом:

- а. при $V_{\text{факт},k,m} = 0$ либо при $k =$ номеру календарного года, указанному в пункте 4.2.4 Договора, (выполнение любого из условий):

$$S_{k,m}^- = 0$$

- б. при $k >$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, и при $m = 1$ (одновременное выполнение условий):

$$S_{k,m}^- = \min(S_{k,m}^{\text{НИТсниж}}; K_{\text{лимитсниж}} \times \text{Ст}_{1,k,m} \times V_{\text{факт},k,m})$$

- в. при $k >$ номера календарного года, указанного в пункте 4.2.4 Договора, и при $1 < m \leq 12$ (одновременное выполнение условий):

$$S_{k,m}^- = \min\left(S_{k,m}^{\text{НИТсниж}} - \sum_{m'=1}^{(m-1)} S_{k,m'}^-; K_{\text{лимитсниж}} \times \text{Ст}_{1,k,m} \times V_{\text{факт},k,m}\right)$$

где

m' – порядковый номер расчетного периода (месяца) в календарном году: целое число от 1 до 12 включительно;

$S_{k,m'}^-$ – величина, равная $S_{k,m}^-$ при $m = m'$ и прочих совпадающих аргументах;

$K_{\text{лимитсниж}}$ – лимит на максимальное снижение стоимости Договора, согласованный Сторонами и равный 0,50;

$S_{k,m}^{\text{НИТсниж}}$ – величина суммарного снижения стоимости Договора по состоянию на последнее число расчетного периода m календарного года k , определяется следующим образом (в рублях, без учета НДС):

- а. при $1 \leq m \leq 2$:

$$S_{k,m}^{\text{НИТсниж}} = S_{k,m}^{\text{НИТ.баз.сниж}} + \Delta S_{k-1}^{1-}$$

- б. при $3 \leq m \leq 12$:

$$S_{k,m}^{\text{НИТсниж}} = S_{k,m}^{\text{НИТ.баз.сниж}} + \Delta S_{k-1}^{1-} + \Delta S_{k-1}^{2-}$$

где

$S_{k,m}^{\text{НИТ.баз.сниж}}$ – величина суммарного базового снижения стоимости Договора за периоды с января по расчетный период m включительно календарного года k , рассчитывается в отношении расчетного периода m текущего календарного года k и определяется в соответствии с пунктом 4.3.3.1 Договора (в рублях, без учета НДС);

ΔS_{k-1}^{1-} – остаток от величины суммарного снижения стоимости Договора, рассчитанной по состоянию на последнее число декабря предыдущего календарного года $k-1$ $S_{k-1,12}^{\text{НИТсниж}}$, не учтенный в стоимости Договора за периоды календарного года $k-1$ и учитываемый в отношении расчетного периода m текущего календарного года k , определяется в соответствии с пунктом 4.3.3.2 Договора (в рублях, без учета НДС);

ΔS_{k-1}^{2-} – величина снижения стоимости Договора, равная разнице между суммарными обязательствами Теплоснабжающей компании во возмещению плановой стоимости мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год $k-1$, фактически учитываемыми в цене Договора за расчетные периоды календарных лет $k-1$ и k , в том числе при расчете величин ΔS_{k-1}^{1+} и ΔS_{k-1}^{2+} (в соответствии с пунктом 4.3.2.10 Договора), и плановой стоимостью мероприятий данной Инвестиционной программы, выполнение которых было согласовано Сторонами в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора на основании отчета об исполнении Инвестиционной программы за календарный год $k-1$, предоставленного

Теплосетевой организацией, учитывается при расчете стоимости Договора за месяц m календарного года k и определяется в соответствии с **пунктом 4.3.3.2** Договора (в рублях, без учета НДС).

4.3.3.1. Величина базового снижения стоимости Договора $S_{k,m}^{\text{НИТ.баз.сниж}}$ определяется в зависимости от расчетного периода m следующим образом:

а. при $1 \leq m \leq 4$ либо $10 \leq m \leq 12$:

$$S_{k,m}^{\text{НИТ.баз.сниж}} = S_{k,m}^{\text{год.баз.сниж}} \times \frac{(8 - M_{\text{ОЗП}})}{7}$$

б. при $5 \leq m \leq 9$:

$$S_{k,m}^{\text{НИТ.баз.сниж}} = S_{k,m-1}^{\text{НИТ.баз.сниж}}$$

где

$M_{\text{ОЗП}}$ – количество расчетных периодов, расположенных в интервале с расчетного периода m (включая его), в отношении которого рассчитывается стоимость Договора, и до окончания календарного года k , из совокупности расчетных периодов, которым соответствуют значения $1 \leq m \leq 4$ либо $10 \leq m \leq 12$;

$S_{k,m}^{\text{год.баз.сниж}}$ – величина базового снижения объема Инвестиционной программы, равная положительной разнице между базовым объемом Инвестиционной программы, определяемым Сторонами в соответствии с **пунктом 4.2.1** Договора для календарного года k , и объемом Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k из числа i_m -ых мероприятий (понятие приведено ниже в настоящем пункте), с учетом применения коэффициента $K_{\text{доля}}$, согласованного Сторонами в **пункте 4.2.2** Договора, рассчитываемая в годовом выражении по состоянию на последнее число расчетного периода m календарного года k и применяемая для расчета стоимости Договора в отношении расчетного периода m календарного года k , определяется следующим образом (в рублях, без учета НДС):

а. при $1 \leq m \leq 4$ либо $10 \leq m \leq 12$:

$$S_{k,m}^{\text{год.баз.сниж}} = \max \left(S_k^{\text{БАЗА}} - \sum_{i=1}^{i_m} S_{k,i}^{\text{ИРП}} ; 0 \right) \times K_{\text{доля}}$$

б. при $5 \leq m \leq 9$:

$$S_{k,m}^{\text{год.баз.сниж}} = 0$$

где

i_m – мероприятие Инвестиционной программы на календарный год k , в отношении которого плановая сумма, содержание работ и требования к контрольным точкам согласованы Сторонами в соответствии с положениями Стандарта взаимодействия и Договора и включены не позднее последнего числа расчетного периода m календарного года k в Инвестиционную программу на календарный год k ;

I_m – общее количество i_m -ых мероприятий Инвестиционной программы, согласованной на календарный год k , по состоянию на последнее число расчетного периода m календарного года k .

4.3.3.2. Величины ΔS_{k-1}^{1-} и ΔS_{k-1}^{2-} определяются следующим образом:

$$\Delta S_{k-1}^{1-} = S_{k-1,12}^{\text{НИТ.сниж}} - \sum_{m=1}^{12} S_{k-1,m}^{-}$$

$$\Delta S_{k-1}^{2-} = S_{k-1}^{\text{БАЗА.расход}} + S_{k-1}^{+} + \Delta S_{k-1}^{1+} + \Delta S_{k-1}^{2+} - S_{k-1}^{\text{ИРП.ФАКТ}} * K_{\text{доля}}$$

При этом:

при $k <$ номера календарного года, указанного в **пункте 4.2.4** Договора, увеличенного на 2 (два):

$$\Delta S_{k-1}^{1-} = 0$$

$$\Delta S_{k-1}^{2-} = 0$$

где

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

$S_{k-1,12}^{\text{НИТ.сниж}}$ – значение величины $S_{k,m}^{\text{НИТ.сниж}}$, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.3.3 Договора в отношении декабря предыдущего календарного года $k-1$ (в рублях, без учета НДС);

$S_{k-1,m}^-$ – значение величины $S_{k,m}^-$, рассчитанной в соответствии с пунктом 4.3.3 Договора в отношении расчетного периода m предыдущего календарного года $k-1$ (в рублях, без учета НДС);

$S_{k-1}^{\text{БАЗА.расход}}$ – сумма значений, определяемых аналогично порядку расчета величины $S_{k,i-1}^{\text{БАЗА.расход}}$, указанному в пункте 4.3.2.4 Договора, в отношении каждого мероприятия, которое было включено Сторонами в Инвестиционную программу на календарный год $k-1$ (в рублях, без учета НДС);

S_{k-1}^+ – сумма значений величины $S_{k,m}^+$, рассчитанных в соответствии с пунктом 4.3.2 Договора в отношении каждого месяца календарного года $k-1$ (в рублях, без учета НДС);

$\Delta S_{k-1}^{1+} + \Delta S_{k-1}^{2+}$ – величины, определенные в пункте 4.3.2.10 Договора.

$S_{k-1}^{\text{ИРП.ФАКТ}}$ – согласованная Сторонами в соответствии с пунктом 4.2.3 Договора плановая стоимость мероприятий Инвестиционной программы на прошедший календарный год $k-1$, выполнение которых в течение календарного года $k-1$ было согласовано Сторонами в соответствии с требованиями Стандарта взаимодействия и Договора на основании отчета об исполнении Инвестиционной программы за календарный год $k-1$, предоставленного Теплосетевой организацией (в рублях, без учета НДС).

4.3.3.3. При определении величины ΔS_{k-1}^{2+} в пункте 4.3.2.10 Договора, а также величин ΔS_{k-1}^{2-} и $S_{k-1}^{\text{ИРП.ФАКТ}}$ в пункте 4.3.3.2 Договора Стороны исходят из того, что мероприятие Инвестиционной программы предыдущего календарного года $k-1$ не может считаться исполненным, если выполняется хотя бы одно из условий:

- включение мероприятия в Инвестиционную программу календарного года $k-1$ не было согласовано Сторонами в порядке, определенном Стандартом взаимодействия и Договором;
- Теплосетевой организацией не предоставлена отчетная документация об исполнении Инвестиционной программы за предыдущий календарный год $k-1$, в порядке, определенном Стандартом взаимодействия;
- в составе отчетной документации об исполнении Инвестиционной программы за предыдущий календарный год $k-1$, Теплосетевой организацией не представлены подтверждающие документы в отношении данного мероприятия Инвестиционной программы (перечень и формы подтверждающих документов определены в Стандарте взаимодействия);
- Теплоснабжающая организация в соответствии с порядком, указанным в Стандарте взаимодействия, при проверке фактического выполнения мероприятий, вне зависимости от результатов выполнения контрольных точек (промежуточных и финальных), выявила и зафиксировала отсутствие фактически проведенных мероприятий либо несоответствие фактически проведенных мероприятий (в том числе содержания и качества этих мероприятий, а также иных критериев, предусмотренных Стандартом взаимодействия) тем мероприятиям (в том числе содержанию и качеству этих мероприятий, а также иным критериям, предусмотренным Стандартом взаимодействия), которые были зафиксированы Сторонами в Инвестиционной программе на календарный год $k-1$ или были представлены Теплосетевой организацией в отчетной документации об исполнении Инвестиционной программы за предыдущий календарный год $k-1$.

Прочие критерии и основания по признанию мероприятия невыполненным, а также порядок урегулирования спорных ситуаций при согласовании и исполнении мероприятий указаны в Стандарте взаимодействия сторон.

4.4. Стоимость услуг по передаче тепловой энергии ($C_{\text{услуг},k,m}$), теплоносителя за месяц m календарного года k определяется по следующей формуле:

$$C_{\text{услуг},k,m} = C_{k,m} \times V_{\text{факт},k,m}$$

Расчет цены за тепловую энергию, теплоносителя за расчетный месяц ($C_{k,m}$) осуществляет Теплоснабжающая организация и направляет Теплосетевой организации указанную цену в форме уведомления для выставления платежных документов до 3 (третьего) числа месяца, следующего за расчетным периодом.

4.5. На момент подписания настоящего Договора в цену на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя включены затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей, указанных в Приложении №6 к настоящему Договору.

4.6. Стоимость работ по подключению (технологическому присоединению) Теплосетевой организации по данному Договору определяется в соответствии с заключенными дополнительными соглашениями о

подключении (технологическом присоединении) отдельных объектов подключения. Стоимость работ по подключению (технологическому присоединению) отдельных объектов подключения определяется по соглашению сторон в соответствии с действующим на момент заключения дополнительного соглашения Порядком взаимодействия при подключении (Приложение 5 к настоящему Договору).

4.7. Расчетным периодом по настоящему Договору принимается один календарный месяц.

4.8. Основанием для расчетов по настоящему Договору является Акт оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя за фактически переданное количество тепловой энергии, теплоносителя, и Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения (при наличии), которые оформляются Теплоснабжающей организацией, а также счета на авансовый платеж за работы по подключению отдельного объекта подключения (при наличии), который оформляется Теплосетевой организацией.

Теплоснабжающая организация обязана передать указанные акты Теплосетевой организации до 4 числа месяца, следующего за расчетным. На основании указанных актов Теплосетевая организация обязана до 5 числа месяца, следующего за расчетным, предоставить в Теплоснабжающую организацию счет-фактуру и один экземпляр акта оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, подписанные уполномоченными лицами.

Теплосетевая организация обязана выставить и передать Теплоснабжающей организации счет не позднее 30 дней до плановой даты платежа или в дату подписания дополнительного соглашения о подключении отдельного объекта подключения.

4.9. Стороны обязуются не реже 1 (одного) раза в квартал, а также в случае расторжения настоящего Договора, либо по просьбе одной из сторон проводить сверку взаиморасчетов, оформив ее Актом сверки взаимных расчетов (далее – Акт сверки), подписанным уполномоченными лицами Сторон. Сторона, заинтересованная в подтверждении взаиморасчетов, составляет и направляет 2 (два) экземпляра Акта сверки в адрес другой Стороны. Сторона, получившая Акт сверки обязана в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Акта сверки, при отсутствии замечаний, подписать Акт сверки, скрепить печатью и направить 1 экземпляр Акта сверки в адрес заинтересованной в подтверждении взаиморасчетов стороны.

При наличии замечаний Сторона, получившая Акт сверки, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней предоставить таковые в адрес другой стороны с указанием первичных учетных документов, не принятых к учету, и причин их непринятия.

4.10. Оплата за услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя производится Теплоснабжающей организацией не менее чем через 60 и не более чем через 90 календарных дней со дня подписания обеими сторонами акта оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя за расчетный месяц.

Оплата за работы по подключению (технологическому присоединению) отдельного объекта подключения осуществляется в сроки, предусмотренные законодательством РФ. На дату подписания договора сроки определены пунктом 39 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Внесение Теплоснабжающей организацией платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

- 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня заключения дополнительного соглашения о подключении отдельного объекта подключения;
- 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней со дня заключения дополнительного соглашения о подключении отдельного объекта подключения;
- оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении отдельного объекта подключения.

Расчеты за оказанные услуги осуществляются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Теплосетевой организации, а также могут иметь иную форму расчетов, не противоречащую законодательству РФ, в том числе передачей векселей и пр.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Сторона, нарушившая обязательство, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Филиал «Мордовский»
ПАО «Т Плюс»
Для договоров

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

5.2. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных п.4.6. Договора, более чем на 90 (девяносто) календарных дней, Теплосетевая организация вправе требовать с Теплоснабжающей организации уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами из расчета 0,013 % (Ноль целых 13/1000 процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа, начиная с 91 (девяносто первого) дня просрочки. Указанное положение не применяется к просрочке выплаты авансовых платежей.

5.3. По настоящему Договору не рассчитываются, не начисляются и не уплачиваются законные проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации либо иным аналогичным положением нормативно-правового акта.

5.4. В случае невыполнения обусловленных настоящим Договором требований Теплоснабжающей организации по ограничению, прекращению подачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям Теплоснабжающей организации, Теплосетевая организация несет ответственность перед Теплоснабжающей организацией в размере, равном стоимости тепловой энергии, отпущенной потребителям после предполагаемой даты введения ограничения режима потребления, указанной в уведомлении о полном и (или) частичном ограничении режима потребления. Количество тепловой энергии, отпущенной потребителям после предполагаемой даты введения ограничения режима потребления, рассчитывается Теплоснабжающей организацией, включается в величину тепловых потерь Теплосетевой организации и оплачивается последней по договору поставки тепловой энергии в целях компенсации потерь в тепловых сетях, заключенному между Теплоснабжающей организацией и Теплосетевой организацией.

5.5. Теплосетевая организация несет предусмотренную законодательством ответственность за действия (бездействия) которые стали причиной факта нарушения качества теплоснабжения у потребителей Теплоснабжающей организации, в т. ч. возмещает в порядке регресса суммы снижения Теплоснабжающей организацией размера платы за тепловую энергию (мощность) потребителям в результате факта нарушения качества теплоснабжения у потребителей, в порядке, определенном в Приложении №4 к настоящему Договору.

5.6. Теплосетевая организация несет ответственность за действия (бездействия) которые стали причиной нарушения Теплоснабжающей организации Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения и компенсирует убытки Теплоснабжающей организации, возникшие в результате применения к ней мер ответственности, предусмотренных Соглашением об исполнении схемы теплоснабжения.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

5.8. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период действия Договора.

5.9. Ответственность Сторон за состояние и обслуживание объектов тепловой сети определяется границей(ами) балансовой принадлежности и зафиксирована в акте(ах) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, подписанном(ых) Сторонами Договора и являющимся неотъемлемой его частью (Приложение №2 к настоящему Договору).

5.10. В случае необеспечения Теплосетевой организацией перехода прав и обязанностей по настоящему Договору в связи с переходом владения объектами тепловой сети к иным лицам (п.2.3.32 настоящего Договора), Теплосетевая организация возвращает денежные средства неиспользованные в течение срока действия настоящего Договора на выполнение Инвестиционной программы, полученные от Теплоснабжающей организации в соответствии с пп. 4.2. - 4.4. настоящего Договора.

Указанная денежная сумма выплачивается Теплосетевой организацией в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня выставления счета Теплоснабжающей организацией.

6. Порядок разрешения споров

6.1. При разрешении возникающих из настоящего Договора споров, реализация мер по их досудебному урегулированию обязательна. Претензия направляется стороне, нарушившей обязательства, в письменной форме на юридический адрес, либо на адрес электронной почты, указанный в реквизитах сторон, либо по факсу. В этом случае спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Республики Мордовия⁵ по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии стороне, нарушившей обязательства.

⁵ Указывается подсудность по месту нахождения филиала (компании), заключающего и исполняющего договор.

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

7. Действие, изменение и расторжение Договора

7.1. Настоящий Договор действует с момента подписания по 31 декабря 2022 года включительно. Стороны договорились о том, что действие настоящего Договора распространяется на отношения

Сторон, возникшие со дня окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения⁶.

7.2. Односторонний отказ от исполнения настоящего Договора или его изменение не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 2.5.9. настоящего Договора, и случаев, когда такой отказ или изменение вызваны в соответствии с действующим законодательством существенным нарушением условий настоящего Договора другой Стороной.

7.3. Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 90 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении.

8. Прочие условия

8.1. Изменение условий настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

8.2. Об изменении параметров качества, почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 9.1. настоящего Договора, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

8.3. Срок начала исполнения Теплоснабжающей организацией договора теплоснабжения с потребителем тепловой энергии: со дня окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения.

8.4. При отсутствии письменного согласия Теплоснабжающей организации Теплосетевая организация не вправе уступать третьим лицам права и обязанности, принадлежащие ему на основании настоящего Договора, в том числе заключать сделки об уступке прав (требований), переводе долга, передаче в залог прав (требований) по Договору, сделки факторинга и (или) иные сделки, в результате которых возникает или может возникнуть обременение прав (требований) Теплосетевой организации к Теплоснабжающей организации по Договору и (или) иные обременения, касающиеся предмета Договора, в том числе не допускается обременение (уступка прав) в отношении каких-либо промежуточных результатов услуг в отношении предмета Договора.

В случае нарушения вышеуказанных ограничений, в том числе заключения сделок, без письменного согласия Теплоснабжающей организации, Теплосетевая организация обязана выплатить Теплоснабжающей организации штраф в размере равном сумме уступленных, обремененных прав (требований) по такой сделке.

Стороны особо отмечают, что Теплоснабжающая организация на свое усмотрение принимает решение о выдаче или отказе в выдаче Теплосетевой организации своего согласия на заключение каких-либо из вышеуказанных сделок и (или) на снятие установленных выше ограничений и никакие положения Договора не будут расцениваться Сторонами как обязывающие Теплоснабжающую организацию выдать такое согласие.

Информация, указанная в настоящем пункте Договора, не является конфиденциальной, за сообщение заинтересованным третьим лицам о наличии ограничений прав Теплосетевой организации в соответствии с настоящим пунктом Договора, к Теплосетевой организации не будет применяться ответственность, установленная Договором.

9. Заключительные положения

9.1. Стороны установили, что ответственными за исполнение настоящего Договора являются:

- от Теплоснабжающей организации Руководитель Отдела балансов тепловой энергии Будаева Е.А., телефон: 8 (8342) 35-33-44, электронная почта: Evgeniya.Budaeva@esplus.ru;
- от Теплосетевой организации Директор Шохин Ю.Н., телефон: 8 (8342) 24-71-65.

Теплоснабжающая организация вправе направлять в адрес ответственных Теплосетевой организации за выполнение условий настоящего Договора информационные СМС сообщения, осуществлять рассылку документов, связанных с исполнением настоящего Договора, по электронной почте, по адресам и телефонам, указанным в настоящем Договоре и иных документах, являющихся неотъемлемой частью Договора, за исключением случаев, указанных в п.9.2. настоящего Договора.

9.2. Стороны пришли к согласию о том, что направление и получение документов, связанных с согласованием проекта Инвестиционной программы и его подписанием, осуществляется путём обмена документов на бумажном носителе

⁶ Фраза «со дня со дня окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения» подлежит включению при направлении договора в переходный период

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____

Филиал «Мордовский»
П/О «Т Плюс»
Для договоров

9.3⁷. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения документов, связанных с исполнением настоящего Договора (счетов, счетов-фактур, актов оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя за фактически переданное количество тепловой энергии, теплоносителя, актов сверок) в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

9.4. Стороны пришли к согласию о возможности использования аналога собственноручной подписи для подписания документов, связанных с исполнением настоящего Договора (за исключением счетов, счетов-фактур, актов оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя за фактически переданное количество тепловой энергии, теплоносителя, актов сверок), в том числе путем проставления представителями Сторон собственноручной подписи на электронном документе, составленном на планшетном компьютере, с помощью стилуса.

Стороны признают, что документы, подписанные с использованием аналога собственноручной подписи в электронной форме и на электронном носителе, имеют равную юридическую силу с документами, оформляемыми на бумажном носителе.

Обмен (передача) документов, оформленных в электронном виде, осуществляется по электронной почте, указанной в п.9.1. настоящего Договора, за исключением случаев, указанных в п.9.2 настоящего договора. По письменному требованию одной из Сторон, участвующей в подготовке такого документа, другая Сторона обязана предоставить такой документ, распечатанный на бумажном носителе.

9.5. Данный Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Теплоснабжающей организации, другой - у Теплосетевой организации.

9.6. Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ:

1. Объемы мощности тепловых сетей Теплосетевой организации (Приложение №1);
2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2);
3. Параметры качества передаваемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и параметры, отражающие допустимые перерывы в передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя (Приложение №3);
4. Условия и порядок предъявления Теплоснабжающей организацией требований к Теплосетевой организации по снижению стоимости услуг при неисполнении или ненадлежащем исполнении Теплосетевой организацией обязательств по соблюдению значений параметров качества передаваемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении (Приложение №4);
5. Порядок взаимодействия Теплоснабжающей и Теплосетевой организаций при подключении (технологическом присоединении) теплопотребляющих установок и (или) источников тепловой энергии, в том числе при необходимости осуществления работ непосредственно на объектах тепловой сети) (Приложение №5);
6. Перечень бесхозных тепловых сетей, содержание и обслуживание которых осуществляет Теплосетевая организация (Приложение №6).
7. Инвестиционная программа (Приложение №7).

10. Реквизиты, подписи и печати Сторон

Теплоснабжающая организация:	Теплосетевая организация:
Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество «Т Плюс»	Полное фирменное наименование: Муниципальное предприятие городского округа Саранск "Саранское водопроводно-канализационное хозяйство"
ИНН: 6315376946	ИНН: 1325022400
КПП: 997650001	КПП: 132601001

⁷ Условие подлежит включению в договор только при наличии согласия Контрагента.

ОГРН: 1056315070350	ОГРН: 1021300973374
Место нахождения: 143421, Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр.3, офис 506	Место нахождения: 430011, Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Дачный, д. 2а
Филиал: ФИЛИАЛ «МОРДОВСКИЙ» ПАО Т «Плюс»	Филиал:
КПП: 132843002	КПП:
Фактический адрес: 430006, Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, 13	Фактический адрес: 430011, Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Дачный, д. 2а
Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 430032, Республика Мордовия, г. Саранск, пр.50 лет Октября, 29	Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 430011, Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Дачный, д. 2а
Электронная почта: Mordovia@esplus.ru	Электронная почта: vksar@mail.ru
Адрес Интернет-сайта: www.tplusgroup.ru	Адрес Интернет-сайта: http://www.vksar.ru/contacts.php
Тел. (с кодом): 8-800-100-75-30	Тел. (с кодом): 8 (8342) 24-71-65
Факс (с кодом): 8 (8342) 32-59-94	Факс (с кодом): 8 (8342) 24-62-09
Банковские реквизиты: Расчетный счет N 40702810639000000824 в Мордовском отделении №8589 ПАО Сбербанк в г. Саранск кор.счет N30101810100000000615 БИК: 048952615	Банковские реквизиты: Расчетный счет N 40702810900030000042 в банке ОАО АКБ «АктивБанк» в г. Саранск кор.счет N 30101810500000000752 БИК: 048952752
Дата подписания «___» _____ 20__ года	Дата подписания «___» _____ 20__ года
/А.В. Сурдейкин/	/Ю.Н. Шохин/



протоколом заседания

Теплоснабжающая организация: _____

Теплосетевая организация: _____